



ESAMI DI STATO PER L'ABILITAZIONE ALL'ESERCIZIO DELLA PROFESSIONE DI
DOTTORE COMMERCIALISTA ED ESPERTO CONTABILE

II SESSIONE 2018
SEZIONE B
II PROVA SCRITTA
26 NOVEMBRE 2018

Tema 1 – PROVA ESTRATTA

Individui il candidato le ragioni che stanno alla base del divieto di patto leonino nell'ambito societario.

Dica il candidato se sia valido ed efficace un accordo tra i soci nel quale alcuni di essi si obblighino a manlevare l'altro dalle conseguenze negative del suo conferimento in società mediante l'attribuzione del diritto di vendita - cd put - e il corrispondente obbligo di acquisto da parte di detti soci di tale partecipazione sociale a un prezzo prefissato, tenendo presente che nella fattispecie il socio titolare dell'opzione put risulta aver effettuato un finanziamento partecipativo in favore della società.



ESAMI DI STATO PER L'ABILITAZIONE ALL'ESERCIZIO DELLA PROFESSIONE DI
DOTTORE COMMERCIALISTA ED ESPERTO CONTABILE

II SESSIONE 2018
SEZIONE B
II PROVA SCRITTA
26 NOVEMBRE 2018

Tema 2

Dica il candidato se ai fini del riconoscimento del privilegio artigiano di cui all'articolo 2751 bis numero cinque del codice civile sia sufficiente l'iscrizione all'albo degli artigiani o se comunque da tale iscrizione possa derivare una presunzione relativa del possesso della qualifica di artigiano o se invece occorra in ogni caso per il creditore dimostrare la sussistenza dei requisiti, che il candidato procederà ad analizzare, di cui all'articolo tre ed all'articolo quattro legge numero 443. 85.



ESAMI DI STATO PER L'ABILITAZIONE ALL'ESERCIZIO DELLA PROFESSIONE DI
DOTTORE COMMERCIALISTA ED ESPERTO CONTABILE

II SESSIONE 2018
SEZIONE B
II PROVA SCRITTA
26 NOVEMBRE 2018

Tema 3

Dica il candidato quale sia il regime normativo previsto in tema di agevolazioni fiscali per l'acquisto della prima casa, quale sia la ratio di tale sistema agevolativo, quali siano le condizioni per il mantenimento dell'agevolazione in caso di vendita infraquinquennale dell'immobile acquistato con agevolazione, se tale agevolazione permanga nel caso di successivo acquisto a titolo gratuito entro l'anno dalla vendita di altro immobile oppure nel caso in cui il contribuente sia committente in un contratto di appalto per la costruzione di una nuova abitazione sul terreno già di sua proprietà.

Dica infine se l'agevolazione permane qualora il contribuente, dopo aver trasferito a terzi, prima dei cinque anni, l'immobile acquistato con l'agevolazione medesima, abbia poi acquistato entro l'anno, la nuda proprietà di altro immobile.